

**Дополнительное соглашение № 3
к договору лизинга от 07 августа 2017 № 73**

г. Калининград

«01» 03 2023

Общество с ограниченной ответственностью «Ветротехника», именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице директора Денисенко Дениса Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Калининградская генерирующая компания», именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель», в лице исполняющего обязанности генерального директора Котивца Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в связи с изменением норм законодательства в соответствии статье 378 НК РФ, а также в соответствии с п 3.2.14 Договора от 07 августа 2017 № 73, Стороны составили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в раздел 3. Договора «Права и обязанности Лизингополучателя», добавив в него пункт 3.2.15, изложив его в следующей редакции:
«3.2.15 оплачивать Лизингодателю текущие платежи в размере подлежащих оплате Лизингодателем платежей по налогу на имущество в отношении имущественного комплекса в соответствии с параметрами инвестиционной программы, утвержденной в установленном законодательством порядке Службой по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области.»
2. Внести изменения в Приложение № 3 «Протокол согласования договорной цены» изложив его в редакции Приложения 1 к настоящему дополнительному соглашению.
3. Условия договора, незатронутые настоящим Соглашением, остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
4. Соглашение является неотъемлемой частью договора, составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

Приложение:

Приложение № 1 «Протокол согласования договорной цены».

Лизингополучатель

Место нахождения юридического лица:
236006, г. Калининград, набережная Правая, 10А

Почтовый адрес:
236006, г. Калининград, набережная Правая, 10А

ИНН/КПП: 3905601701/390601001

ОГРН: 1083925011466

Электронная почта: dirkgk@kgk.su

Банк плательщика: Калининградское отделение
№8626 ПАО СБЕРБАНК

БИК: 042748634

к/с: 30101810100000000634

р/с: 40702810320000004266

Лизингодатель

Место нахождения юридического лица:
236003, Калининградская область,
г. Калининград, пр. Московский, дом
179А, помещение V

Почтовый адрес: 236040, г. Калининград,
ул.Сергеева, 14, офис 201-202

ИНН/КПП: 3906991412/390601001

ОГРН: 1163926069988

Электронная почта: ddv1610@gmail.com

Банк получателя: Банк ГПБ (АО)
г. Москва

БИК 044525823

к/с 30101810200000000823

р/с 407028102000000086210

И.о. генерального директора



Д.В. Котивец



Д.В. Денисенко

Протокол согласования договорной цены

Общество с ограниченной ответственностью «Ветротехника», именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице директора Денисенко Дениса Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Акционерное общество «Калининградская генерирующая компания», именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель», в лице исполняющего обязанности генерального директора Котивца Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, подписали настоящий протокол.

Валюта договора - российские рубли.

Цена Договора составляет 973 537 461 (девятьсот семьдесят три миллиона пятьсот тридцать семь тысяч четыреста шестьдесят один) рубль 00 копеек без учета НДС, кроме того, НДС по ставке, установленной законодательством.

В том числе, величина лизинговых платежей, устанавливаемая Лизингодателем, составляет: 473 088 958 (четырееста семьдесят три миллиона восемьдесят восемь тысяч девятьсот пятьдесят восемь) рубль 47 копеек, кроме того, НДС по ставке, установленной законодательством.

В том числе, выкупная стоимость Имущественного комплекса составляет 435 359 041 (четырееста тридцать пять миллионов триста пятьдесят девять тысяч сорок один) рубль 53 копеек, кроме того, НДС по ставке, установленной законодательством.

В том числе, оплата текущих платежей согласно пункту 3.2.14 Договора составляет 65 089 461 (шестьдесят пять миллионов восемьдесят тысяч четыреста шестьдесят один) рубль 00 копеек, кроме того, НДС по ставке, установленной законодательством.

Оплата текущих платежей согласно пункту 3.2.15 Договора производится по следующему графику:

Срок оплаты	Сумма, рублей без НДС
28.11.2023	9 110 026,00
28.02.2024	2 232 325,00
28.04.2024	2 212 903,00
28.07.2024	2 190 309,00
28.10.2024	2 166 607,00
28.02.2025	2 142 305,00
28.04.2025	2 117 387,00
28.07.2025	2 089 071,00
28.10.2025	2 059 485,00
28.02.2026	2 029 150,00
28.04.2026	1 998 047,00
28.07.2026	1 963 321,00
28.10.2026	1 927 149,00
28.02.2027	1 890 060,00
28.04.2027	1 852 033,00
28.07.2027	1 810 130,00
28.10.2027	1 766 584,00
28.02.2028	1 721 935,00
28.04.2028	1 676 155,00
28.07.2028	1 626 235,00

Срок оплаты	Сумма, рублей без НДС
28.10.2028	1 574 456,00
28.02.2029	1 521 365,00
28.04.2029	1 466 930,00
28.07.2029	1 408 049,00
28.10.2029	1 347 063,00
28.02.2030	1 284 533,00
28.04.2030	1 220 420,00
28.07.2030	1 151 528,00
28.10.2030	1 080 260,00
28.02.2031	1 007 189,00
28.04.2031	932 267,00
28.07.2031	852 214,00
28.10.2031	769 489,00
28.02.2032	684 668,00
28.04.2032	597 701,00
28.07.2032	499 879,00
28.10.2032	397 851,00
28.02.2033	293 239,00
28.04.2033	185 979,00
28.07.2033	127 204,00
28.10.2033	77 182,00
28.02.2034	28 778,00
ИТОГО:	65 089 461,00

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Лизингодателем и Лизингополучателем.

Подписи сторон

Арендатор:

И.о. генерального директора



Д.В. Котивец

Арендодатель:

Директор



Д.В. Денисенко